

## REIDIN - ENAKLIYAT TAŞINMA HAREKETLİLİĞİ RAPORU

### 2023 4. Çeyrek

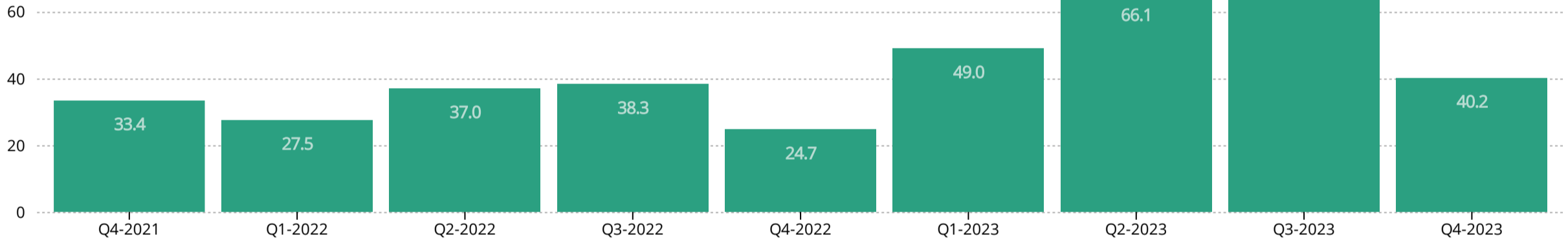
### İSTANBUL TAŞINMA DEĞERLENDİRMESİ

- 2017 yıl ortalamasının 100 olarak baz alındığı **REIDIN - Enakliyat İstanbul Taşınma Endeksi**, 2023 4. çeyrekte bir önceki çeyreğe göre **44.98%** oranında **azalış**, geçen yılın aynı çeyrek dönemine göre de **62.64%** oranında **artış** göstermiştir.
- Son iki yıl içinde endeksin en yüksek değere sahip olduğu dönem **2023 3. çeyrek** olarak görülmektedir.

**-44.98%**  
Çeyreklik Değişim

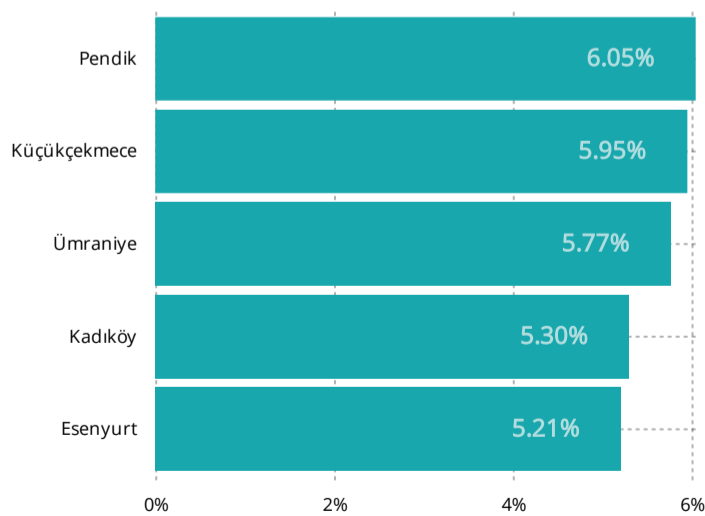
**62.64%**  
Yıllık Değişim

### REIDIN - ENAKLIYAT İSTANBUL TAŞINMA HAREKETLİLİĞİ ENDEKSİ

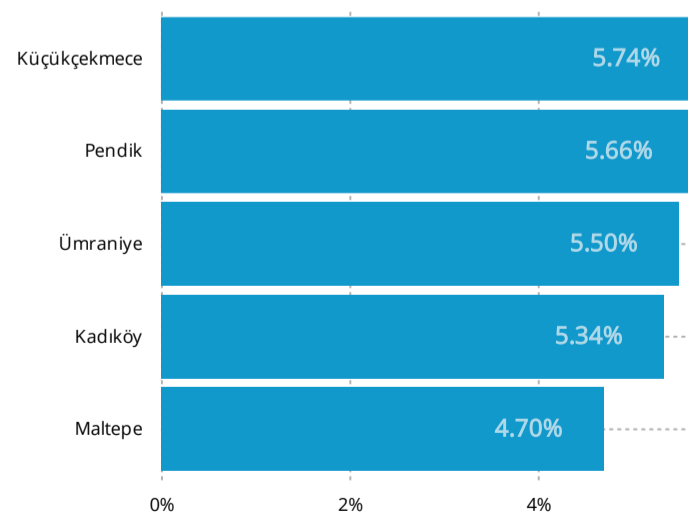


### İSTANBUL TAŞINMA ORANLARI

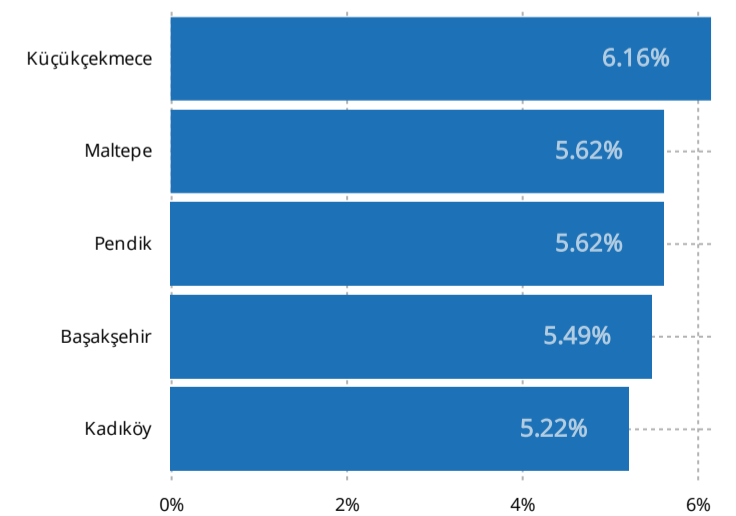
#### EN ÇOK TAŞINAN İLÇELER (%)



#### EN HAREKETLİ İLÇELER (%)

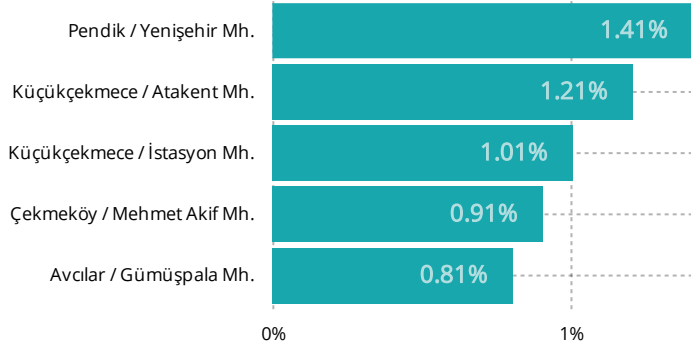


#### EN ÇOK TERCİH EDİLEN İLÇELER (%)

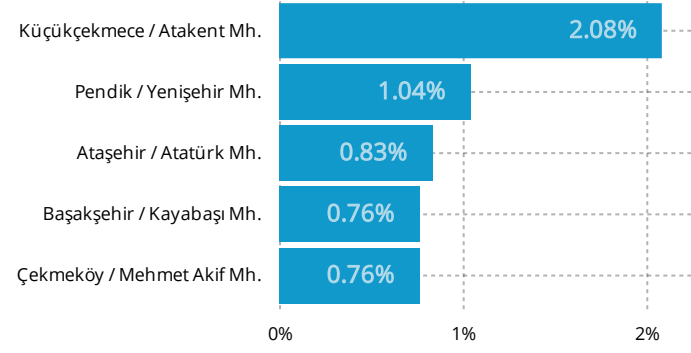


- 2023 4. Çeyrek sonuçlarına göre, **Pendik 6.05%** ile *en çok taşınan*. **Küçükçekmece** ise **5.74%** ile *en hareketli* ve **6.16%** ile *en çok tercih edilen ilçe* durumundadır.

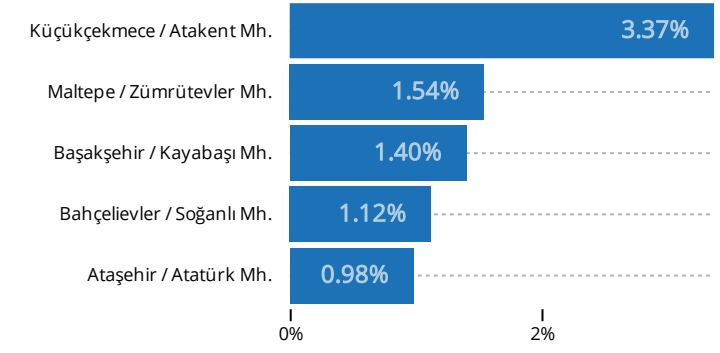
### EN ÇOK TAŞINAN MAHALLELER (%)



### EN HAREKETLİ MAHALLELER (%)



### EN ÇOK TERCİH EDİLEN MAHALLELER (%)



- 2023 4. Çeyrek sonuçlarına göre, Pendik ilçesine bağlı **Yenişehir Mahallesi** 1.41% ile *en çok taşınan* mahalle konumundadır. Küçükçekmece ilçesine bağlı **Atakent Mahallesi** ise 2.08% ile *en hareketli* ve 3.37% ile *en çok tercih edilen* mahalle durumundadır.

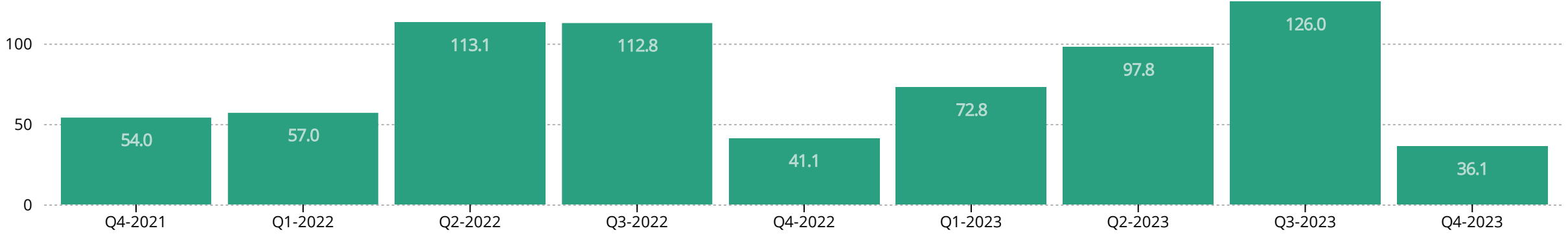
## ANKARA TAŞINMA DEĞERLENDİRMESİ

- 2017 yıl ortalamasının 100 olarak baz alındığı **REIDIN - Enaklıyat Ankara Taşınma Endeksi**, 2023 4. çeyrekte bir önceki çeyreğe göre **71.33%**, geçen yılın aynı çeyrek dönemine göre de **12.13%** oranında **azalış** göstermiştir.
- Son iki yıl içinde endeksin en yüksek değere sahip olduğu dönem **2023 3. çeyrek** olarak görülmektedir.

**-71.33%**  
Çeyreklik Değişim

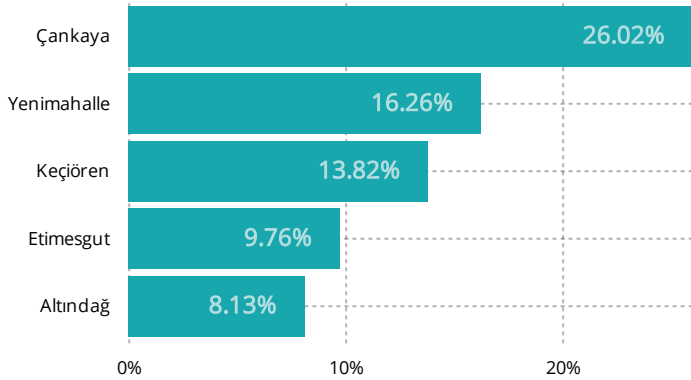
**-12.13%**  
Yıllık Değişim

### REIDIN - ENAKLIYAT ANKARA TAŞINMA HAREKETLİLİĞİ ENDEKSİ

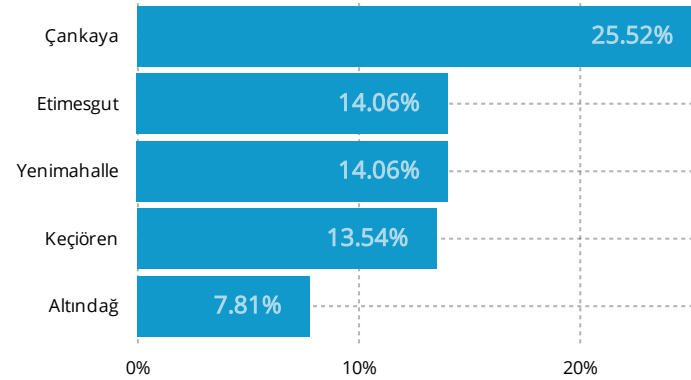


## ANKARA TAŞINMA ORANLARI

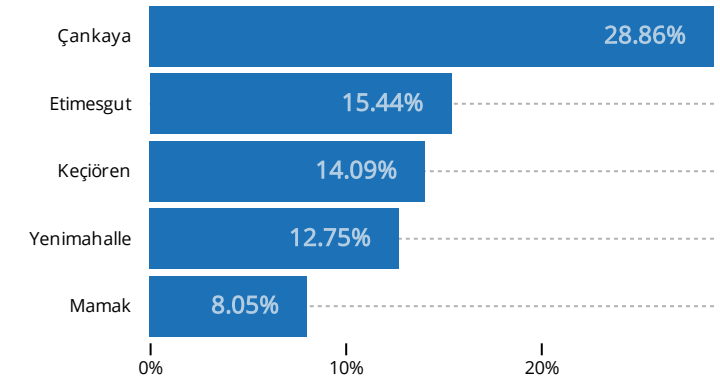
### EN ÇOK TAŞINAN İLÇELER (%)



### EN HAREKETLİ İLÇELER (%)

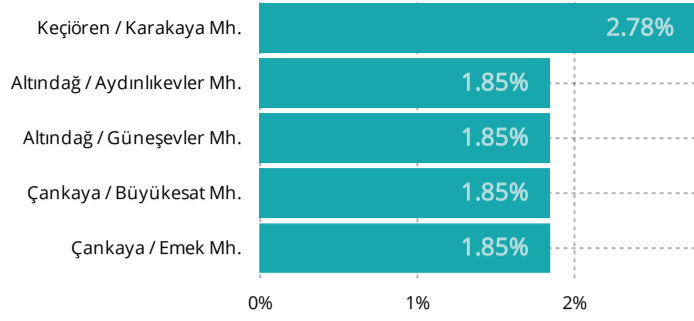


### EN ÇOK TERCİH EDİLEN İLÇELER (%)

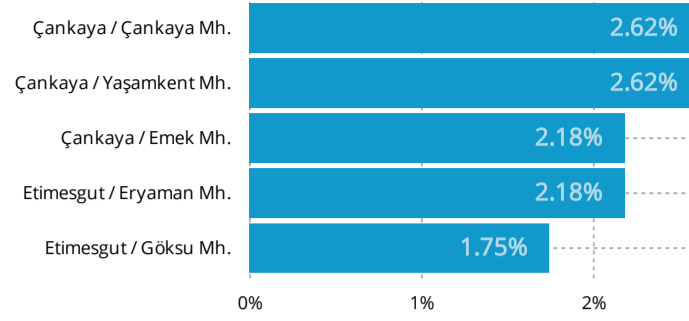


- 2023 4. Çeyrek sonuçlarına göre, taşınma oranları yönünden en fazla öne çıkan ilçe olan **Çankaya** 26.02% ile *en çok taşınan*, 25.52% ile *en hareketli* ve 28.86% ile *en çok tercih edilen ilçe* durumundadır.

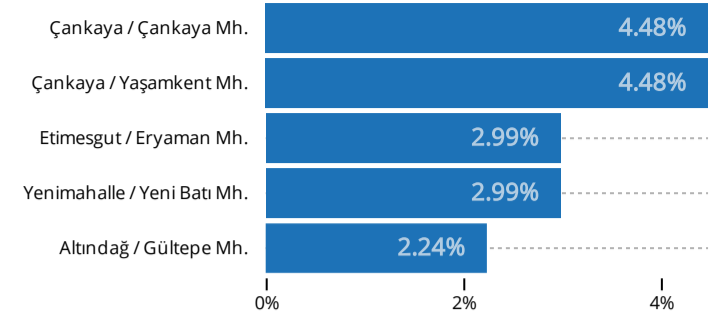
### EN ÇOK TAŞINAN MAHALLELER (%)



### EN HAREKETLİ MAHALLELER (%)



### EN ÇOK TERCİH EDİLEN MAHALLELER (%)



- 2023 4. Çeyrek sonuçlarına göre, **Keçiören** ilçesine bağlı **Karakaya Mahallesi** **2.78%** ile *en çok taşınan*, **Çankaya** ilçesine bağlı **Çankaya** ve **Yaşamkent Mahalleleri** ise **2.62%** ile *en hareketli* ve **4.48%** ile *en çok tercih edilen* mahalleler olarak öne çıkmaktadır.

## HAKKIMIZDA

### REIDIN Hakkında

2007'den bu yana, gelişmekte olan piyasalara odaklı, lider bir gayrimenkul bilgi şirketi olarak hizmet veren REIDIN, Türkiye ve Birleşik Arap Emirlikleri için elde edilmesi zor verilere dayalı gayrimenkul fiyat endeksleri üreten ilk firmadır.

Sahibi olduğu büyük miktardaki veriler ile iş ortaklarından gelen bilgileri harmanlarken yapay zeka algoritmaları ve tekniklerini kullanan, veri analizi ve bilimi alanında küresel bir oyuncudur.

İş ortaklarına daha iyi stratejik kararlar vermeleri, gelirlerini artırmaları, maliyetlerini düşürmeleri ve rekabette avantaj sağlamaları için yardımcı olan, disiplinler arası veri bilimi ve veri analitiği şirkettir.

İş ortakları arasında devlet kurumları, bankalar, sigorta şirketleri, perakende zincirleri, gayrimenkul geliştiricileri, emlak-gayrimenkul danışmanları, yatırım danışmanları ve değerlendirme uzmanları bulunmaktadır.

### Enakliyat Hakkında

Enakliyat, evden eve taşınmak isteyen kişiler ile bu hizmeti gerçekleştirmeye talip, evden eve nakliyat firmalarını bir platformda buluşturarak, uygun fiyat ve iyi hizmet ilkeleri çerçevesinde, her iki tarafın haklarını gözeterek taşınma hizmetinin daha güvenli bir şekilde yerine getirilmesini sağlayan bir firmadır.

İstanbul'da 2012 ocak ayında faaliyete geçen Enakliyat, ev taşımının ve nakliyat firması seçmenin çok daha kolay olması gerektiğine inanan ve evden eve nakliyat sektörüne, teknoloji altyapısını kullanarak yenilikçi bir bakış açısı getirmeyi amaçlamaktadır.

Enakliyat, kullanıcılarına nakliyat firmalarından hızlıca fiyat teklifleri toplamaktadır. Kullanıcılar ise, teklifleri ve firma müşteri yorumlarını inceleyip, hizmet almak istediği nakliyat firmasından rezervasyon yaparak süreci tamamlamaktadır. Enakliyat desteğiyle, taşınma sürecinin daha rahat sonuçlanması sağlanmaktadır.

## YASAL UYARI

Bu raporda yer alan değerler, ifadeler ve görseller ENAKLİYAT üzerinden taşınma ihalelerine konu olmuş verilere dayanan, özenli araştırmalar ve çalışmalar sonucunda elde edilmiş olmasına rağmen bu verilerin doğruluğu garanti edilmemektedir. Raporun içerdiği veriler referans alınarak yapılacak olan yatırım, anlaşma ya da tavsiyelerin sorumluluğu kişi ya da kurumların kendilerine aittir.

Raporun tümü veya bir bölümü REIDIN kaynak olarak gösterilmeksizin, hiçbir şekilde yayınlanamaz, çoğaltılamaz, kullanılamaz ya da referans olarak gösterilemez.

**REIDIN**  
Data Analytics

Maslak Mahallesi, Büyükdere  
Caddesi No:249/6  
Sarıyer, İstanbul, Türkiye

T: 0850 217 3422

www.reidin.com info@reidin.com